ESV S.A.
ul. Ciepłownicza 1A, 55-011 Siechnice
tel. 71 311 39 11, 71 311 39 13
sekretariat@esv.pl; www.esv.pl

GRUPA KAPITAŁOWA

PRZETARG

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nr 2026/11/09/DBI

„Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nN dla zasilania obiektu przemysłowego na dz. nr 386/25 przy ul. Polnej w Siechnicach."

ZATWIERDZAM:

Kierownik Działu
Inwestycji i Przyłączeń
Aleksander Szczygło

Siechnice, dnia 19.11.2026 r

1. PRZEDMIOT OFERTY.

ESV Spółka Akcyjna z siedzibą przy ul. Ciepłownicza 1A, 55-011 Siechnice, NIP: 898-00-25-644, Regon: 930267105, oznaczany dalej jako ESV S.A., zwana dalej „Zamawiającym" (**Nabywca: Grupa VAT ESV NIP: 107-004-71-60**) zaprasza do składania ofert w przetargu na:

„Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nN dla zasilania obiektu przemysłowego na dz. nr 386/25 przy ul. Polnej w Siechnicach."

2. ZAKRES PRAC BUDOWLANO – MONTAŻOWYCH PO STRONIE WYKONAWCY.

Wykonanie robót budowlano – montażowych zostanie wykonane na podstawie:

Projektu wykonawczego: **„Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nN dla zasilania obiektu przemysłowego na dz. nr 386/25 przy ul. Polnej w Siechnicach."**

Dokumentacja projektowa zostanie udostępniona w siedzibie ESV lub przesłana w wersji elektronicznej na wskazany adres jedynie po podpisaniu klauzuli o zobowiązaniu do zachowania poufności.

a) Obowiązkowej wizji lokalnej w terenie
b) Wytycznych Działu Inwestycji i Przyłączeń ESV S.A.

Zakres prac budowlano – montażowych po stronie Wykonawcy:

1. Montaż, podłączenie i uziemienie nowoprojektowanego złącza kablowego nN (istniejące złącze będzie wymienione po stronie ESV).
2. Prace ziemne mające na calu ułożenie linii kablowej.
3. Ułożenie linii kablowej nN oraz rury RHDP wraz z wciągniętym kablem FTP.
4. Wykonanie wszelkich prac zgodnie z dokumentacją projektową.
5. Wykonanie przewiertu sterowanego pod drogą.

Ponadto Zamawiający wymaga:

1. Obowiązkowej wizji w terenie.
2. Uzyskanie oraz zatwierdzenie projektu organizacji ruchu zastępczego i odbudowy nawierzchni przez zarządcę drogi.
3. Uzyskania zajecie pasa drogowego i umieszczenie infrastruktury technicznej w pasie drogowym i podtrzymanie gwarancji.
4. Zapewnienia obsługi geodezyjnej: wytyczenie i mapy powykonawcze zgodnie z art. 43 ust. 1 ustawy – Prawo Budowlane.
5. Uzyskania protokołów zdawczo-odbiorczych zgodnie z uzyskanymi uzgodnieniami.
6. Wykonania dokumentacji powykonawczej wraz ze spisem treści w ilości 2 (dwóch) egzemplarzy w formie papierowej i elektronicznej (płyta CD wraz ze spisem zawartości dok. powyk.).
7. Wykonanie pomiarów wymaganych prawem oraz wymogami ESV.
8. Wykonanie niezbędnych oznaczeń eksploatacyjnych ESV.
9. Wykonanie wszystkich niezbędnych instrukcji ,zgłoszeń, wyłączeń, dopuszczeń i uzgodnień do zrealizowania prac (m.in. Powiat Warszawski Zachodni, PSG Sp.z o.o., ESV S.A).

10. Zgodnego z obowiązującym prawem zagospodarowania odpadów, tzn. transportu z miejsca wytwarzania do miejsca odzysku lub unieszkodliwienia.
11. Wykonawca jest w myśl ustawy o odpadach (Dz.U. nr 39 z 2007 roku, poz. 251 z późniejszymi zmianami) wytwórcą wszelkich odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy. W związku z powyższym, ciąży na nim obowiązek prawidłowego zagospodarowania odpadów tzn. zapewnienia odpowiednich warunków gromadzenia odpadów w miejscu ich wytworzenia oraz transportu z miejsc wytwarzania do miejsc magazynowania, odzysku lub unieszkodliwienia, zgodnie z posiadanymi w tym zakresie decyzjami.
12. Wykonawcy zabrania się:
    a) wwożenia lub wnoszenia na teren budowy odpadów, które nie powstały w związku z realizacją przedmiotu umowy;
    b) spalania lub zakopywania odpadów i innych materiałów na terenie budowy;
    c) nieuzasadnionego przetrzymywania odpadów na terenie budowy;
13. Wprowadzania do urządzeń i systemów gospodarki wodno-ściekowej znajdujących się na terenie budowy, ścieków i substancji innych niż powstałe w wyniku działalności bytowej pracowników Wykonawcy lub jego podwykonawców, a w przypadku pozostałych substancji i produktów, ściśle związanych ze stosowaną technologią realizacji przedmiotu umowy – ich wprowadzanie do urządzeń kanalizacji jest dozwolone wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
14. Uzyskania bezusterkowego protokołu odbioru niezbędnego do podania napięcia z ESV S.A.

3. DOSTAWA MATERIAŁÓW.

Zamawiający zapewni Wykonawcy niżej wymienione materiały:

- Złącze kablowe nN – 1 szt.
- YAKXS 4x240mm2 w ilości niezbędnej do wykonania zadania.
- Kabel FTP żelowany w ilości niezbędnej do wykonania zadania.
- Rura opto RHDP w ilości niezbędnej do wykonania zadania.

Pozostałe materiały konieczne do wykonania przedmiotu zlecenia dostarcza Wykonawca. Wykonawca zapewni transport rozładunek i załadunek dostarczanych materiałów do miejsca i w miejscu prowadzonych robót.

Materiały stanowiące dostawę inwestorską zostaną dostarczone pod wskazany przez wykonawcę adres i zabezpieczone na koszt wykonawcy od chwili dostawy do momentu wykonywania robót budowlano-montażowych.

Niniejsza specyfikacja jest elementem procedury udzielenia zamówienia.

4. MIEJSCE I TERMIN WYKONANIA ŚWIADCZENIA.

Miejscem wykonania świadczenia jest ul. Polna Siechnice
Oczekiwany termin wykonania: **15.01.2027r.**

5. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

a) Dopuszcza się jedynie składanie ofert kompleksowych,
b) Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty,
c) Językiem postępowania ofertowego jest język polski,
d) Ofertę należy dostarczyć w formie podpisanego skanu na adres e-mail:
marcin.brownowicki@esv.pl i aleksander.szczyglo@esv.pl

e) Ofertę i załączone dokumenty należy dostarczyć **w formie skanu, podpisane przez reprezentację Oferenta**. Wszystkie strony dokumentów oferty powinny być ponumerowane, a miejsca gdzie zostały dokonane dodatkowe wpisy lub poprawki, winny być parafowane przez osoby podpisujące ofertę.

f) Upoważnienie do podpisania oferty powinno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z przedłożonego dokumentu – wyciągu z właściwego rejestru.

g) Oferent może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu się z postępowania powinno nastąpić w formie pisemnej według takich samych wymagań jak przy składaniu oferty z dopiskiem na kopercie **„ZMIANA"** lub **„WYCOFANIE".**

h) Oferent nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian po upływie terminu składania ofert.

i) Oferta musi obejmować całość zamówienia i być sporządzona w oparciu o SIWZ.

j) Konsekwencje złożenia oferty nie zgodnie z w/w opisem ponosi Oferent.

6. WYMAGANE DOKUMENTY

6.1. Ocena spełnienia warunków wymaganych od Oferentów.

Zamawiający dokona oceny złożonej oferty o niżej wymienione kryteria:

a) określenie przedmiotu oferty,
b) dane wykonawcy,
c) określenie terminu płatności nie krótszego niż 60 dni,
d) określenie czasu trwania gwarancji nie krótszego niż 36 miesięcy,
e) określenie terminu wykonania umowy,

6.2. Inne wymagane dokumenty.

a) propozycja harmonogramu robót,
b) oświadczenie, że w stosunku do firmy nie zostało wszczęte postępowanie upadłościowe ani też nie ogłoszono upadłości firmy,
c) oświadczenie, że złożone w ofercie dokumenty i informacje są pełne, prawdziwe i bezbłędne w każdym szczególe,
d) oświadczenie, że oferent zapoznał się z dokumentami przetargowymi i akceptuje je bez uwag,
e) oświadczenie, że oferent zapoznał się ze wzorem umowy o roboty budowlane i akceptuje ją bez uwag,
f) oświadczenie Oferenta, iż w przypadku wybrania przez Zamawiającego oferty, Oferent podpisze Umowę na roboty budowlano – montażowe wg wzoru, który stanowi załącznik nr 1, w terminie do 7 dni od jej doręczenia przez Zamawiającego,
g) zestawienie wykonanych prac projektowych i budowlano – montażowych o podobnym zakresie i wielkości z ostatnich 2 lat,
h) oświadczenie oferenta, iż nie będzie do realizacji zadania zatrudniał podwykonawców, lub informacja iż oferent zamierza zatrudnić podwykonawców,
i) projekty umów z podwykonawcami – jeżeli oferent zamierza zatrudnić podwykonawców; w projekcie umowy należy w szczególności określić podmiot podwykonawcy, kwotę wynagrodzenia i zakres podzlecanych prac,

UWAGA:

Oferent, który zostanie wybrany jako wykonawca robót budowlano-montażowych zobowiązany jest, przed podpisaniem umowy, do przesłania następujących dokumentów:

a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
b) aktualne zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu w podatkach wystawione nie później niż 3 miesiące przed terminem złożenia oferty,
c) aktualne zaświadczenie z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o nie zaleganiu w płatnościach wystawione nie później niż 3 miesiące przed terminem złożenia oferty,
d) kserokopia polisy ubezpieczeniowej OC z tytułu wykonywania robót budowlano montażowych na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych).

Dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonej przez oferenta za zgodność z oryginałem.

7. WYJAŚNIENIA

7.1. Oferent może się zwrócić do Zamawiającego na piśmie o wyjaśnienia dotyczące SIWZ pod warunkiem, że pytanie nie wpłynie później niż na 2 dni przed terminem otwarcia ofert. Odpowiedź zostanie opublikowana na stronie www.esv.pl w zakładce przetargi bez podania źródła zapytania.

7.2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu do składania ofert Zamawiający może zmodyfikować treść SIWZ. Każda wprowadzona do SIWZ przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią SIWZ oraz opublikowana na stronie www.esv.pl w zakładce przetargi.

7.3. Udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi będzie następować w dni robocze w godzinach 9.00 –14.00. Wyjaśnień udziela:

Marcin Bronowicki

Tel. 506 218 951, marcin.bronowicki@esv.pl

8. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT

Oferty należy przesłać na adresy e-mail: marcin.bronoiwcki@esv.pl i aleksander.szczyglo@esv.pl w terminie **do dnia: 26.11.2026 r., do godz. 13^{00}.**

O uznaniu Oferty za ofertę dostarczoną w terminie decyduje data i godzina jej wpłynięcia do Zamawiającego.

9. WAŻNOŚĆ OFERTY

Termin związania ofertą wynosi minimum **30** dni.

10. CENY OFERTOWE, WALUTA OFERTY

10.1. **Cena oferty winna być podana jako cena netto obejmująca całość kosztów** ponoszonych przez Oferenta wraz z podatkiem od towarów i usług VAT. Cena obejmuje należność wraz ze wszystkimi opłatami. Cenę przedmiotu zamówienia należy przedstawić w złotych polskich,

cyfrowo i słownie, jako cenę brutto z wyodrębnionym podatkiem VAT dla całości zamówienia oraz dla poszczególnych etapów.

10.2. **Ceny, ryczałty jednostkowe wymienione przez Oferenta nie podlegają korekcie w trakcie** realizacji Umowy.

11. ODRZUCENIE OFERT

11.1. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- nie zostanie podpisana własnoręcznie przez osoby składające oświadczenie woli,
- będzie zawierać wady oświadczenia woli.

11.2. Oferty odrzucone nie będą poddane dalszej ocenie.

12. KRYTERIA OCENY OFERT

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował następującym kryterium i ich znaczeniem:

1. Kryterium ceny.
2. Kryterium terminu płatności.
3. Kryterium terminu realizacji umowy.
4. Kryterium terminu gwarancji.
5. Kryterium techniczne.

13. BADANIE, WYJAŚNIANIE I OCENA OFERT

13.1. W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od oferenta pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

13.2. **Zamawiający w treści oferty poprawi oczywiste błędy i pomyłki, o wniesionych poprawkach Zamawiający powiadomi Oferenta. W przypadku gdy błąd dotyczyć będzie obliczenia ceny oferty, taka oferta zostanie odrzucona.**

14. JAWNOŚĆ POSTĘPOWANIA

14.1. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa Oferenta przedstawiane Zamawiającemu w toku postępowania o udzielenie zamówienia powinny zostać przekazane Zamawiającemu w formie umożliwiającej zachowanie ich poufności (w odrębnym załączniku) wraz z wyraźnym wskazaniem na piśmie, że informacje w tym zakresie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie powinny być ujawniane innym uczestnikom postępowania.

14.2. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za ujawnienie informacji, co do których Oferent nie podjął działań, o których mowa w ust. 1 powyżej, a także za ujawnienie informacji, w odniesieniu do których obowiązek ujawnienia wynika z przepisów prawa, wyroków sądowych lub decyzji organów administracji, niezależnie od podjęcia przez Oferenta działań, o których mowa w ust. 1 powyżej.

14.3. Wyniki postępowania są niejawne – stanowią tajemnicę wewnętrzna przedsiębiorstwa energetycznego.

15. WYŁONIENIE WYKONAWCY

15.1. Zamawiający przeprowadzi procedurę wyłonienia Wykonawców w dwóch etapach.

15.2. W pierwszym etapie wyłonionych zostanie dwóch oferentów, którzy złożą najkorzystniejsze oferty.

15.3. W drugim etapie przeprowadzone zostaną negocjacje z obydwoma oferentami celem ustalenia ceny ostatecznej.

15.4. Cena w drugim etapie postępowania przetargowego nie może być mniej korzystna od ceny ofertowej.

16.TRYB OGŁOSZENIA WYNIKÓW PRZETARGU

Wybrany oferent zostanie poinformowany elektronicznie o terminie i miejscu podpisania umowy. Wybranemu oferentowi zamawiający określi miejsce i termin podpisania umowy.

17. PODPISANIE UMOWY

W ciągu 7 dni od dnia dostarczenia Umowy przez Zamawiającego, Oferent zobowiązany jest do podpisania i odesłania do siedziby ESV Umowy w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach zgodnej ze wzorem załączonym do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia lub zmodyfikowanej o treści wynikające z wyjaśnień lub zmian w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

18. PRZEWIDYWANY HARMONOGRAM PRZETARGU.

Przewiduje się, że wykonanie czynności przetargowych będzie przebiegało zgodnie z Harmonogramem przedstawionym poniżej.

Data	Czynność
19.11.2026r	Udostępnienie Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia
26.11.2026r. godz. 13^{00}	Termin złożenia Oferty
26.11.2026r. godz. 13^{30}	Otwarcie Oferty
27.11.2026 r.	Negocjacje
04.12.2026 r.	Podpisanie Umowy (termin przewidywany)

19. UNIEWAŻNIENIE PRZETARGU

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu w całości lub jego części bez podania przyczyn.

Załączniki do SIWZ :

1. **Załącznik nr 1** - Wzór umowy na roboty budowlane.
2. **Załącznik nr 2** - Klauzula do zachowania poufności.
3. **Załącznik nr 3** – Projekt zagospodarowania terenu.